

KESEPAKATAN BERSAMA
ANTARA
PEMERINTAH KABUPATEN CIANJUR
DENGAN
PT ELECTRONIC CITY INDONESIA, Tbk
TENTANG
PEMBERDAYAAN DAN PENGEMBANGAN UMKM

NOMOR : 518/MoU.24/PEM/2023

NOMOR : 086/MOU/LGL-ECI/VII/2023

Pada hari ini Senin tanggal 03 bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (03-07-2023), bertempat di Pendopo, Kabupaten Cianjur, kami yang bertanda tangan dibawah ini:

- I. **H. HERMAN SUHERMAN** : Selaku Bupati Cianjur yang diangkat berdasarkan Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor :131.32-1038 Tahun 2021 tentang perubahan kedua atas Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor : 131.32-266 Tahun 2021, tanggal: 19 April 2021, tentang Pengesahan Pengangkatan Kepala Daerah dan Wakil Kepala Daerah hasil pemilihan Kepala Daerah Serentak Tahun 2020 di Kabupaten dan Kota pada Provinsi Jawa Barat, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Cianjur, berkedudukan di Jalan Siliwangi No. 09 Kecamatan Cianjur Kabupaten Cianjur Provinsi Jawa Barat, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Daerah Kabupaten Cianjur, untuk selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**.

- II. **WIDI SATYA CHITRA dan LYVIA MARIANA** : Direktur PT Electronic City Indonesia, Tbk., beralamat di Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Sudirman Central Business District (SCBD) Lot 22, Jakarta Selatan 12190 berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 56 tertanggal 13 Juli 2022 yang dibuat dihadapan Notaris Humberg Lie, S.H., S.E., M.Kn, Notaris di Jakarta yang telah mendapatkan Penerimaan Perubahan Data Perseroan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-AH.01.09-0033908 tertanggal 18 Juli 2022, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT Electronic City Indonesia, Tbk., selanjutnya disebut **“PIHAK KEDUA”**.

PIHAK KESATU dan PARA KEDUA dalam kedudukannya sebagaimana tersebut di atas secara sendiri-sendiri disebut PIHAK, dan secara Bersama-sama disebut PARA PIHAK, terlebih dahulu menerangkan sebagai berikut:

1. Bahwa PIHAK KESATU adalah penyelenggaraan urusan pemerintahan menurut asas otonomi dan tugas pembantuan dengan prinsip otonomi seluas-luasnya

dalam sistem dan prinsip Negara Kesatuan Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945, memerlukan sumbangan tenaga maupun pikiran dari lembaga pendidikan tinggi sebagai penunjang dalam peningkatan kualitas pemerintahan, pembangunan, dan kemasyarakatan;

2. Bahwa PIHAK KEDUA adalah perusahaan yang bergerak di bidang ritel elektronik modern yang dikenal dengan merek dagang "**Electronic City**".

Dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan sebagai berikut :

1. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
2. Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2008 tentang Usaha Mikro Kecil dan Menengah
3. Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2018 tentang Kerja Sama Daerah;
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 22 Tahun 2020 tentang Tata Cara Kerja Sama Daerah dengan Daerah Lain dan Kerja Sama dengan Daerah dengan Pihak Ketiga;
5. PP No. 7 Tahun 2021 Tentang Kemudahan, Pelindungan, Dan Pemberdayaan Koperasi Dan Usaha Mikro, Kecil, Dan Menengah;
6. Peraturan Daerah No 4 Tahun 2020 tentang Pemberdayaan Pengembangan dan Perlindungan Koperasi dan Usaha Mikro;
7. Peraturan Bupati Nomor 15 Tahun 2023 tentang Pengembangan Usaha Mikro.
8. Keputusan Bupati Cianjur Nomor 130.05/KEP.18-PEM/2023 tentang Pembentukan Tim Koordinasi Kerja Sama Daerah Kabupaten Cianjur Tahun Anggaran 2023.

Berdasarkan pada hal-hal tersebut di atas sesuai dengan kedudukan dan kewenangan masing-masing, PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan Nota Kesepakatan tentang Pemberdayaan dan Pengembangan UMKM sesuai dengan peraturan perundang-undangan dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut:

Pasal 1

MAKSUD dan TUJUAN

Maksud dan tujuan Nota Kesepakatan ini adalah sebagai berikut :

1. Maksud Nota Kesepakatan ini adalah Pemberdayaan dan Pengembangan UMKM.
2. Tujuan Nota Kesepakatan ini adalah untuk meningkatkan omset dan perluasan akses pasar para pelaku UMKM.

Pasal 2
RUANG LINGKUP

Ruang Lingkup Nota Kesepakatan ini meliputi :

- a. Pengembangan akses Pemasaran dan promosi bagi Produk UMKM;
- b. Pemenuhan bahan baku produksi dan turunannya;
- c. Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Manusia Pelaku UMKM;
- d. Digitalisasi pelaku UMKM ;
- e. Bidang lainnya yang disepakati oleh PARA PIHAK sesuai ketentuan peraturan perundang – undangan yang berlaku.

Pasal 3
PELAKSANAAN

- (1) PARA PIHAK dapat membentuk Tim Teknis Kerja Sama yang anggotanya terdiri dari PARA PIHAK yang ditunjuk oleh dan mewakili masing-masing PIHAK;
- (2) PARA PIHAK menyetujui pelaksanaan Nota Kesepakatan ini dituangkan lebih lanjut dalam suatu Perjanjian Kerja Sama yang mengatur rincian pekerjaan, mekanisme pekerjaan, hak dan kewajiban masing-masing pihak dan hal-hal lain yang dianggap perlu dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Nota Kesepakatan ini;

Pasal 4
OBJEK

Objek Nota Kesepakatan ini meliputi Pemberdayaan dan pengembangan UMKM ;

Pasal 5
JANGKA WAKTU

- (1) Nota Kesepakatan ini berlaku 3 (tiga) Tahun, efektif sejak tanggal ditandatangani oleh PARA PIHAK.
- (2) PARA PIHAK dapat memperpanjang Nota Kesepakatan ini untuk periode berikutnya setelah ada persetujuan tertulis PARA PIHAK paling lambat 30 (tiga puluh) hari kalender sebelum Nota Kesepakatan ini berakhir.
- (3) Dalam hal salah satu PIHAK bermaksud mengakhiri Nota Kesepakatan ini, maka PIHAK yang bersangkutan harus memberitahukannya secara tertulis kepada PIHAK lainnya, paling lambat diterima 3 (tiga) bulan sebelum tanggal berakhir yang dikehendaki.

- (4) Nota Kesepakatan ini dapat berakhir atau batal dengan sendirinya apabila ada ketentuan perundang-undangan atau kebijakan pemerintah yang tidak memungkinkan berlangsungnya Nota Kesepakatan ini.

Pasal 6
MONITORING DAN EVALUASI

- (1) PARA PIHAK melakukan monitoring dan evaluasi baik secara bersama- sama maupun sendiri-sendiri atas pelaksanaan Nota Kesepakatan ini secara berkala.
- (2) Monitoring berkala sebagaimana di maksud pada ayat (1) di laksanakan sekurang-kurangnya dua kali dalam satu tahun.
- (3) Evaluasi dilaksanakan paling sedikit satu kali dalam jangka waktu Nota Kesepakatan ini dengan memperhatikan relevansi, efisiensi, efektifitas, dampak, dan berkelanjutan.
- (4) Nota Kesepakatan ini dapat berakhir apabila hasil monitoring dan evaluasi menjelaskan bahwa tidak memungkinkan berlangsungnya Nota Kesepakatan ini.

Pasal 7
KORESPONDENSI

Semua surat-menyurat, pemberitahuan-pemberitahuan atau pernyataan-pernyataan atau persetujuan-persetujuan yang wajib dan perlu dilakukan oleh salah satu Pihak kepada Pihak lainnya dalam pelaksanaan Perjanjian Kerjasama ini, harus dilakukan secara tertulis dan disampaikan secara langsung atau melalui *email* yang dialamatkan kepada:

a. Pihak Kesatu

Tujuan: Bagian Pemerintahan Sekretariat Daerah
Alamat: Jl. Siliwangi No.09 Pamoyanan Cianjur
Telepon: (0263) 261890
Faksimile: (0263) 261892
E-mail: bagpemerintahancianjur@gmail.com

b. Pihak Kedua

PT Electronic City Indonesia, Tbk.

Tujuan : Electronic City Supermall Cianjur
Alamat : Jl. KH Abdullah Bin Nuh No.1 Pamoyanan Cianjur Jawa Barat 43211
Telp : 081388241828
Email : rahmat.sanjaya@electronic-city.co.id

Pasal 8
PEMBIAYAAN

Pembiayaan yang timbul sebagai akibat dari kegiatan dalam Nota Kesepakatan ini akan disepakati kemudian dan dituangkan dalam Perjanjian Kerja Sama yang akan disusun lebih lanjut dan ditandatangani oleh pejabat yang ditunjuk/ ditugaskan oleh masing-masing PIHAK.

Pasal 9
FORCE MAJEURE

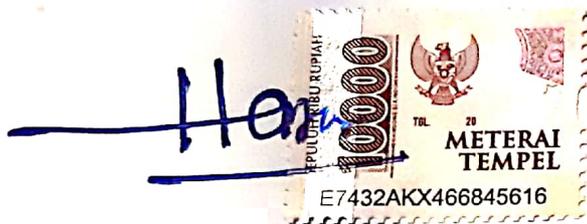
1. Keadaan memaksa (*force majeure*) adalah keadaan yang terjadi di luar kekuasaan PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA yang mengakibatkan PARA PIHAK tidak dapat memenuhi kewajiban yang telah ditetapkan dalam perjanjian kerjasama.
2. PARA PIHAK sepakat untuk menunda atau membebaskan kewajibannya masing-masing apabila terjadi hal-hal di luar kemampuan manusia (*force majeure*) dan harus memberitahukan kepada pihak lain secara tertulis selambat-lambatnya 1 (satu) bulan setelah terjadinya *force majeure* dan dibuktikan dengan keterangan pejabat yang berwenang.
3. Yang termasuk dalam *force majeure* yaitu keadaan akibat bencana alam seperti banjir bandang, gempa bumi, gunung meletus dan/atau perang yang tidak memungkinkan perjanjian kerjasama ini dilaksanakan oleh PARA PIHAK.

Pasal 10
PENUTUP

1. Hal-hal yang bersifat melengkapi dan belum diatur dalam Nota Kesepakatan ini akan diatur lebih lanjut dalam addendum dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Nota Kesepakatan ini.
2. Nota Kesepakatan ini mulai berlaku sejak tanggal ditandatangani.

Demikian Nota Kesepakatan ini dibuat dan ditandatangani oleh PARA PIHAK di Cianjur dalam rangkap 4 (empat), 2 (dua) diantaranya bermaterai cukup dan semuanya mempunyai kekuatan hukum yang sama serta untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KESATU



H. HERMAN SUHERMAN

PIHAK KEDUA

PT ELECTRONIC CITY INDONESIA, Tbk

WIDI SATYA CHITRA

Direktur

LYVIA MARIANA

Direktur